

Referat af generalforsamlingen torsdag den 3. marts 2016.

Generalforsamlingen blev åbnet af formand Joan Hansen, som bød velkommen til årets generalforsamling.

Herefter begyndte den egentlige generalforsamling i henhold til dagordenen:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisor
4. Rettidigt indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent
6. Valg medlemmer til bestyrelsen – på valg er:
 - a. Formand Joan Hansen – modtager ikke genvalg
 - b. Bestyrelsesmedlem Leif Bertelsen – modtager ikke genvalg
 - c. Suppleant Aage Urskov modtager genvalg
7. Valg af revisor Mark Holm – modtager genvalg
8. Valg af revisorsuppleant.
9. Eventuelt
Under eventuelt kan der ikke sættes forslag til afstemning

Som dirigent foreslog bestyrelsen John (11). John blev valgt som dirigent.

John startede med at konstatere at generalforsamlingen var lovligt varslet - indkaldelsen var uddelt den 12. februar 2016.

I alt 19 husstande var repræsenteret.

Herefter gav John(11) ordet til Joan:

Formandens beretning

Endnu et år er gået og det har været et stille år.

Bestyrelsen:

Velkommen til Mogens, der jo blev valgt ind som ny kasser efter at Vivi er rejst. Jeg synes han er faldet godt til, selv om det bestemt ikke har været let.

Det skulle nemlig vise sig, at det at få en anden på posten denne gang skulle være noget af en omgang i forhold til overdragelse af adgange til Netbank og konto – det gik der faktisk et par måneder med at få på plads.

Jeg vil også gerne takke hele bestyrelsen for det gode samarbejde, der foregår i en hyggelig og positiv atmosfære.

Opgaver efter sidste generalforsamling:

Efter generalforsamlingen skulle der jo sendes regninger ud på kontingent, det gik der desværre lidt kludder i pga. problemerne med at få overdraget adgangene til Netbank og konto til foreningens nye kasser.

Ved sidste generalforsamling fik vi grønt lys til at bruge flere penge på vedligehold af vores stier. Det er så gået til at få rensset de dræner som vi allerede har og få nyt sten-

Referat af generalforsamlingen torsdag den 3. marts 2016.

mel på nogle af stierne, på flere af dem var der slet ikke rigtig mere tilbage. Stierne vil blive tromlet i midten af april.

Kontingent:

Grundet de udfordringer der var ved overdragelsen af adgang til Netbank til Mogens, havde han ikke mulighed for at tjekke op på hvem der ikke havde betalt.

Og bestyrelsen må desværre konstatere, at der er en del som ikke får betalt kontingent til tiden, eller ikke det rigtige beløb, og så er der dem der ikke får skrevet hvem pengene er fra så der har bestemt været

Det med beløbet kunne være fordi det er lagt til automatisk betaling, og beløbet så har ændret sig fra år til år.

Arrangementer i grundejerforeningen

Da der de sidste år ikke har været særlig stor opbakning til de arrangementer der har været planlagt blev de droppet i det forgangne år.

Fællesarealer:

Det er stadig HedeDanmark der står for vores grønne arealer.

Og bestyrelsen mener at de det forgangne år har levet et godt resultat. Vi har været heldige og få en meget pålidelig person på fast.

Snehegn:

Her vågede vi det ene øje og valgte ikke at sætte det op denne gang, og som vinteren har artet sig indtil videre så har det hellere ikke været nødvendigt der har blot været 1 dag med noget sne af betydning.

Hjemmesiden:

Som tidligere år vil jeg lige nævne vores hjemmeside WWW.GFSKOVKROGEN.DK Bestyrelsen bruger den som informationskanal omkring de ting som bestyrelsen arbejder med, samt hvis der måtte være information bestyrelsen gerne vil have distribueret. Jeg anbefaler, at I kigger forbi ind imellem.

Det er Per som har overtaget arbejdet med at ajourføre hjemmesiden.

Vi tager meget gerne stadig imod e-mail adresser.

Så har I fået en anden mail adresse må I meget gerne sørge for at vi får den opdateret.

Og er du ny her på Skovkrogen så er vi naturligvis også interesseret.

For god ordensskyld vil jeg lige nævne at disse mailadresser udelukkende bruges af bestyrelsen til at sende informationer og evt. indbydelser ud i stedet for at få det som papir i postkassen.

Dette sparer ikke kun papir og evt. kuverter, men også tid på print og omdeling.

Hvis I er interesserede, skal I blot gå ind på hjemmesiden under punktet kontakt bestyrelsen og sende mailadressen via den, der er naturligvis også den mulighed lige at give den til os her efter generalforsamlingen.

Lige nu har knap 50 husstande meldt sig til ordningen.

Referat af generalforsamlingen torsdag den 3. marts 2016.

Snerydning:

Denne vinter har der ikke været sne af betydning, så det er ikke det der bruges penge på.

Afregning er ændret fra at være pr. time, til at være fast pris, som i år er på 1850 kr. inkl. moms pr. gang.

Haveaffald:

Desværre er der stadig nogle, som ikke kan finde ud af at skaffe deres haveaffald væk på den rigtige måde.

I foråret blev jeg personlig kontaktet af ejeren Hans Sandager, han var meget sur over at der tilsyneladende var nogen som STADIG ikke kunne finde ud af ikke at læsse deres have affald af på hans tilstødende mark.

Efter aftale lavede han et brev og delte ud til nogle ganske få husstande.

Og hvem ved, måske er det det der nu er årsagen til at vi har problemer med at få dækket udgifterne til det brudte dige.

Indbrud:

Vi skal stadig holde øje.

Kommer der nogen I ikke kender, skader det bestemt ikke at vise interesse i deres besøg. Og er der nogen der viser ualmindelig meget interesse, så ring endelig til 114.

Pt. er jeg bekendt med 2 indbrud, begge i Egebæk delen.

Hunde:

Det er stadig et stort problem, at nogen af dem der går tur med hunde IKKE samler op efter hundene.

Hvis man går langs stamvejen og kigger i rabatten, ja så taler det jo sit eget sprog.

Fugle:

Så vil jeg lige opfordre til at fodring af fugle begrænses til et minimum, da fodret tiltrækker ikke blot fugle, men også rotter.

Og det er ikke nok bare at lade være med at fodre på jorden, for en rotte kan let og elegant komme op på et fodrebræt.

Så tænk over hvor meget der bliver fodret.

2. juledag:

Ja sikke dog en dag....

Her kommer man hjem fra julefrokost først på aftenen, drejer om hjørnet og møder en kæmpe sø, sikke dog et syn "Lille Venedig" var vendt tilbage.

Nr. 20 og nr. 24 kæmpede for at holde vandet ude af huset.

Morten blev kontaktet, og heldigvis var han hjemme.

Først var han noget uforstående over for at der skulle være oversvømmelse, men da han kom over og så hvordan det hele bare stod under vand.

Ja så suste han afsted for at hente en gravemaskine – for der skulle handles og det skulle gå hurtigt. Det var søen over hos vores kære nabo som for alvor var løbet over

Referat af generalforsamlingen torsdag den 3. marts 2016.

sine breder. Det var der jo egentlig lavet et dige til at tage, men det havde ikke kunnet holde til det store pres.

Det blev lavet en rende hen over vejen så søen og grøften op mod Vejlevej, og så blev der sat en plade op til at stoppe hullet, og næsten med det samme begyndte vandstanden at falde.

Jeg vil lige for god ordenskyld nævne at Beredskabsstyrelsen var kontaktet og flere gange var indsatslederen ude og kigge, men havde ikke mandskab at sætte ind – de var i fuld gang med at pumpe vand væk fra en vis motorvej.

Faktisk går der et dræn under vejen mellem søen og grøften – det var den der også gav ballade for 7-8 år siden.

Dengang rensede kommunen drænet/røret, og ryddede op i grøften op mod Vejlevej – og vi fik lavet det lille dige for at beskytte os mod gentagelser.

Nu har vi så fået ødelagt stien (der faktisk lige blev renoveret i foråret.) og jo også diget.

Det vil vi selvfølgelig gerne have genetableret, men holdes skadesløse. Men her er vi godt nok løbet på udfordringer.

Sønderbygård siger det er kommunen der har ansvaret med at holde drænet frit, og kommunen siger det er Sønderbygård.

Jeg har prøvet at sige til dem ved kommunen, at de kunne de 2 jo slås om men jeg kunne ikke se hvordan det kunne være os der skulle betale, for vi var jo bare 3. part i dette.

Men kommunen mener altså ikke at det kan være deres problem at vi har etableret noget for at sikre os når de ikke opfylder deres pligter. De er bare ikke til at stikke eller hugge i.

Afslutning:

Så til slut vil jeg gerne takke Leif for det meget store arbejde han har gjort i de efterhånden en del år han har sat i bestyrelsen, han blev valgt ind i bestyrelsen for Egebæk-afsnittet efter det første år var gået.

Og han har gjort et stort og godt stykke arbejde.

Og som det absolut sidste vil jeg også gerne sige farvel og mange tak for de år jeg har haft med denne bestyrelse.

Vi har haft mange gode år med store og små udfordringer.

John(11) spurgte om der var kommentarer til beretningen.

Sindt (135) kommenterede at det var et problem med alle de hundelorte der ligger rundt omkring. Vi burde sætte skilte op om at vi ikke ønsker hundelorte på vejen.

Aage (97) mente at foreningen skulle pålægge ekstra kontingent for udledning indkaldelser mm, til dem der ikke oplyser e-mail adresse.

(17) mente at vandet som kom oppe fra søen på Sønderbygaard's marker var landmandens problem og vi skulle ikke betale for de skader vi havde lidt.

John (11) mente at vi bør forsøge at indkalde kommune, landmand og grundejerforening til et møde for at diskutere situationen.

Referat af generalforsamlingen torsdag den 3. marts 2016.

Regnskab:

Kassereren (Mogens) fremlagde regnskabet og forklarede baggrunden for de enkelte poster i regnskabet. Mogens forklarede også at udgifterne til vedligeholdelse af stier mm. Som var afsat i 2015 var blevet afholdt i januar 2016.

Regnskabet blev godkendt.

Indkomne forslag.

Bestyrelsen havde vurderet at der ikke var indkommet forslag til generalforsamlingen.

Dette bestred Sindt (135) dog som mente at han havde indsendt et forslag til behandling på generalforsamlingen, men kunne ikke selv huske hvad det drejede sig om.

John (11) mente at vi kunne tage det op under eventuelt.

Dette var Sindt (135) så utilfreds med at han forlod generalforsamlingen.

Budget:

Mogens fremlagde budget.

Mogens fortalte at bestyrelsen havde denne gang valgt at lave et budget som rækker frem i årene, så man kan se konsekvenserne af de valg der evt. træffes. Der var indregnet en kontingent stigning på ca. 2% pr. år.

Kontingentet i år ender på 1250,- skal betales senest 15.april 2016.
Kuben 1 indbetaler yderligere 300,- til vejfond.

(17) mente at vi skulle hæve kontingentet med 100 kr. i stedet for de 25. Dette blev diskuteret.

Til sidst blev budgettet vedtaget

Valg til bestyrelse:

Joan ønskede ikke genvalg som formand, ligeledes ønskede Leif heller ikke genvalg.

Der skulle derfor vælges en formand og et bestyrelses medlem.

Der var ingen der umiddelbart meldte sig som kandidat til formandsposten, selv om flere blev opfordret til det.

Til sidst indvilligede Per (113) til at tage formandsposten i et år – han er på valg i 2017.

Efter dette lykkedes det at få valgt følgende til bestyrelsen:
Gunnar (87), Aage (97) og Bente (36).

Som suppleant blev Karin(44) valgt.

Referat af generalforsamlingen torsdag den 3. marts 2016.

Valg af revisor:

Mark Holm blev genvalgt.

Valg af revisorsuppleant:

Lars (133) blev valgt.

Eventuelt:

(38) foreslog at vedtægterne gennemgås og at der stilles forslag til ændringer af vedtægterne, så bestyrelsen fremover konstituerer sig efter generalforsamlingen, for at undgå situationer som den der opstod på denne generalforsamling.

Poul (13) slog et slag for at man – dvs. pensionisterne – kunne mødes engang i mellem nede på hans "ølbenk" for at diskutere verdenssituationen, nyde en kold og derefter hjælpes ad med at vedligeholde områderne omkring søerne mm.

John(11) gav herefter ordet til Joan.

Joan takkede John for at have været dirigent og gav ham 2 fl. Vin som tak for indsatsen.

Per takkede til sidst Joan og Leif for indsatsen igennem de sidste små 10 år hvor de har arbejdet i bestyrelsen – en lille kurv blev overrakt som en beskeden tak for indsatsen.

