

## Referat af generalforsamlingen torsdag den 10. marts 2011.

Generalforsamlingen blev åbnet af formand Joan Hansen, som bød velkommen til årets generalforsamling.

Herefter begyndte den egentlige generalforsamling i henhold til dagordenen:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisor
4. Rettidigt indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent
6. Valg medlemmer til bestyrelsen – på valg er:
  - a. Kasserer Carl Thomsen – modtager genvalg
  - b. Bestyrelsesmedlem Per Nilsson – modtager genvalg
  - c. Bestyrelsesmedlem Ole Sandbæk – modtager genvalg
  - d. Suppleant Torben Hansen, modtager genvalg
7. Valg af revisor – Lars Ormstrup – modtager genvalg
8. Valg af revisorsuppleant – Vivi nr, 36
9. Eventuelt  
Under eventuelt kan der ikke sættes forslag til afstemning

Som dirigent foreslog bestyrelsen John Nielsen. John blev valgt som dirigent.

John startede med at konstatere at generalforsamlingen var lovligt varslet - indkaldelsen var uddelt den 14. februar 2011.

### ***Formandens beretning***

### ***Formandens beretning***

Endnu et år er gået og endnu engang har det været et år med spændende opgaver for bestyrelsen.

### ***Bestyrelsen:***

Nu har vi efterhånden nogle år på bagen og vi har et rigtig godt samarbejde som foregår i en meget positiv og hyggelig atmosfære.

Jeg vil godt benytte denne lejlighed til at takke resten af bestyrelsen for dens arbejdsomhed

### ***Affaldsindsamlingsdag:***

I april måned havde vi for 4. gang affaldsindsamlingsdag. Denne gang var vi ikke helt så heldige med vejret, det var ikke helt så varmt, men det var tørvejr.

Knap 40 personer deltog ca. det samme antal som året før, så jeg er godt tilfreds. Igen var der ikke særlig meget affald på vores område og det er jo et godt tegn....

Som tidligere år blev der kvitteret med sodavand, øl samt pølser og brød.

Igen var der lavet dej til snobrød og så stod den ellers på hygge!

Arrangement vil vi gentage i år, og det er søndag den 3. april.

## Referat af generalforsamlingen torsdag den 10. marts 2011.

I år vil vi også bruge denne dag til at få fyldt noget mere flis på plantestederne, dette skal være med til at holde det værste ukrudt væk og så holder det jo også på fugten i de tørre perioder hen over sommeren.

### **Bus skur:**

Sidst kunne jeg fortælle at vi måske ville få et bus skur – godt nok et gammelt brugt et, men stadig et bus skur. Og alt andet lige så er det jo bedre end slet ingen. Der kom en aftale i stand og i slutningen af april stod der så endelig et bus skur. Det var nu ikke så kønt for det var fyldt med graffiti, men det fik vi sørget for blev fjernet hurtigt.

### **Nummerskilte:**

Ved sidste generalforsamling kunne jeg fortælle, at vi netop havde fået at vide at nu ville kommunen sørge for at nummer-skiltene kom op så snart frosten var af jorden. Hos kommunen varede vinteren så helt til juni i hvert fald var det der de kom for at sætte vores nummer skilte op – at skiltene i første omgang vendte den anden vej blev der hurtigt rettet op på, så det nu er muligt at læse dem når man kører hen mod dem.

### **Sankt Hans:**

Jeg var meget positiv overrasket over den overvældende deltagelse der var ca. 100 personer havde meldt sig til.

Så lang tid som vejrudsigten havde Sankt Hans med på oversigten viste den godt vejr, hvilket nok også er noget af grunden til at så mange meldte sig til.

Så det var i dejligt solskin kunne jeg byde velkommen til. Der blev grillet pølser og brød til den store guldmedalje. Og snakken gik. Så blev bålet tændt og heksen blev sendt af sted med hyl og det hele.

Først blev jagtsignalet blæst med jagthorn og derefter trompet til midsommervisen og der blev også lige spillet et par numre ekstra. Så gik snakken igen og områdets børn legede og hyggede sig.

På et efterfølgende bestyrelsesmøde blev der ikke brugt meget tid på at finde ud af om vi skulle arrangere det igen, for vi var helt enige - det skulle vi.

### **Nabohjælp:**

Efter sommerferien blev der delt folder og klistermærke ud til alle husstande i grundejerforeningen.

Inden jeg var færdig med at dele dem ud mødte jeg et par som fortalte at de allerede havde sat klistermærket op.

Og det er de langt fra de eneste der har.

### **Fællesarealer:**

Som nogen nok har fået med i dagspressen er Davidsens Partner lukket.

Det gav en kort tid lidt panderynken i bestyrelsen for nu skulle vi jo så til ud og finde ud af noget andet. Men vi nåede slet ikke så langt. Vi modtog et brev fra HedeDanmark, de havde overtaget gartnerafdelingen af Davidsen Partner og de personer som havde arbejdet der ville fortsætte.

De ville meget gerne fortsætte vores samarbejde så det ser vi frem til.

Vores aftale er lagt på hjemmesiden, så her er det muligt at læse hvad der skal klippes og hvor tit.

### **Hjemmesiden:**

Nu nævnte jeg lige vores hjemmeside [WWW.GFSKOVKROGEN.DK](http://WWW.GFSKOVKROGEN.DK)  
Bestyrelsen bruger den som informationskanal omkring de ting som bestyrelsen arbejder med, samt hvis der måtte være information bestyrelsen gerne vil have distribueret. Jeg vil endnu engang anbefale at I jævnligt kigger forbi.

### **Nabomarkerne:**

På mange måder nyder vi godt af, at vi har et godt forhold til Kim på Sønderbygård. Og det er derfor ærgerligt når han så kommer og klager over, at der er nogen som smider deres haveaffald ind på hans marker.

Så her vil jeg lige sige, at det naturligvis skal komposteres i egen have eller køres ud på genbrugspladsen.

### **Snerydning:**

Så pludselig kom vinteren, den startede tidligt denne gang allerede i midten af november. Og denne gang har det været lidt af en udfordring.

Sidste vinter var der ingen tvivl, for når der kom sne kom der 40 -50 cm sne. Det gav lige som sig selv at der skulle ryddes sne.

Denne vinter er der tit kommet 5 – 10 cm og skal der så ryddes sne?

Ja det skal der da – derfor har vi nu lavet en aftale om at få ryddet sne når de der rydder synes det er nødvendigt.

Det er glædeligt at se at så at sige alle – næsten får ryddet fortovet i denne vinter. Og nogle rydder sågar mere end deres eget nemlig også noget at de stykker som ingen egentlig har og det vil jo så sige at det er grundejerforeningen som har ansvaret for dem, så jeg synes da at vi alle skal takke dem som yder denne ekstra indsats.

Jeg vil også opfordre til at man sørger for at holde afløbsristene fri ud for sin grund OGSÅ dem på stamvejen! Så vandet hurtigere kan komme væk.

### **Afslutning:**

Så til slut vil jeg gerne bede Poul fra nr. 13 komme her op til mig.

Det er jo Poul som passer vores plantesteder.

Noget han ikke har ønsket nogen betaling for, men i bestyrelsen mener vi nu alligevel det skal påskyndes, så derfor vil jeg gerne overrække disse flasker vin, som tak.

Jeg vil også gerne bede Bekir fra nr. 2 om at komme herop, han har nemlig ryddet ikke blot sit eget stykke fortov, men også det stykke der er fra hans stykke og ned til den offentlige cykelsti.

Herefter var der mulighed for at stille spørgsmål til beretningen. Der var ingen spørgsmål til beretningen, som herefter blev godkendt.

### **Regnskab:**

Kassereren (Carl) fremlagde regnskabet og forklarede baggrunden for de enkelte poster i regnskabet.

Regnskabet blev godkendt.

## Referat af generalforsamlingen torsdag den 10. marts 2011.

### Indkomne forslag:

#### **Forslag nr. 01:**

Evt. parkering forbudt på Fuglsang Alle ud for CC biler og Magnussen Biler?  
Indsendt af Susanne Adler & Thomas Friis, Skovkrogen 40.

Ole svarede for bestyrelsen – at dette umiddelbart var udenfor grundejerforeningens område.

40: Det er ikke særlig smart rent sikkerhedsmæssigt. Det var rart at traileren var blevet fjernet. Kunne man ikke kontakte kommunen eller parkeringsvagten?

21: Han havde henvendt sig til ejeren af værkstedet og ½ time senere var bilerne væk.

11: Der er ingen P-forbud på vejen for biler op til 2400 kg.

40: Håber på at bestyrelsen ville sende et brev til kommunen.

Ole: Vi tager det op på førstkommende bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen.

#### **Forslag nr. 02:**

Ser gerne meget mere beplantning især mod vest for at giver mere læ.  
Indsendt af Grethe Sindt, Skovkrogen 135

#### **Forslag nr. 03:**

Træer plantes i græsrabat ved fortove.  
Indsendt af Grethe Sindt, Skovkrogen 135

John, vores dirigent, meddelte at forslag nr. 2 og 3 var modtaget for sent og derfor ikke kunne behandles på generalforsamlingen under indkomne forslag, men kunne debatteres under eventuelt.

#### **Forslag nr. 04:**

Kontingentstigning, bestyrelsen indstiller til forhøjelse af kontingent.  
På baggrund af den aftalte grundkapital og de udgifter grundejerforeningen har og vil få de komne år, er der behov for en stigning på 75,- kr. om året de næste 4 år.  
Det vil sige kontingentet vil være 1.200,- kr. i 2014.

Forslag fra bestyrelsen

23: Hvorfor forhøjes ikke til 1000 kr. med det samme?

Carl mente ikke det var nødvendigt.

Forslaget blev sat til afstemning og enstemmigt vedtaget.

#### **Budget:**

Carl fremlagde budget – der var ingen kommentarer og budgetter blev godkendt.

#### **Valg til bestyrelse:**

Kasserer Carl Thomsen blev genvalgt.

## Referat af generalforsamlingen torsdag den 10. marts 2011.

Per Nilsson og Ole Sandbæk blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer.

Torben Hansen blev genvalgt som suppleant.

### Valg af revisor:

Lars Ormstrup blev genvalgt.

### Valg af revisorsuppleant:

Vivi Petersen nr. 36 blev valgt.

### Eventuelt:

135: Er det ikke muligt at plante træer langs vejen samt mod vest.

Ole: Beplantning mod vest – her skal der plantes mange træer og buske for at kunne give læ – der skal plantes en hel skov. Man kan evt. selv plante noget læhegn.  
Mht. træer langs vejen – her skal man tage højde for udsynet da enkelte kører meget hurtigt på vores vej. Herudover vil træernes rødder på sigt ødelægge asfalten, idet de vil løfte den.

11: Forklarede hvor ledninger, fjernvarme og vand lå.

135: Kunne der ikke etableres flere bede, som ville kunne give et pænere indtryk af vores vej?

Ole lovede at bestyrelsen ville tage dette op i forbindelse med evt. beplantning.

21: Mange kører alt for hurtigt – alle bør køre ordentligt!

75: Der er rigtigt mange der kører for hurtigt.

30: Kunne bestyrelsen ikke uddele en seddel med henstilling om at køre fornuftigt? Det er især galt med dem der kører ned til dagplejemoderen på vejen..

Ole: Bestyrelsen vil tage dette op på førstkommende møde.

15: Er det ikke muligt at leje lokalet? Det er jo et dejligt lokale til fester mm.

Joan: Det ekstraordinært at vi har fået lov til at leje det – kun beboere kan leje det normalt.

91: Man kan leje lokaler over ved Thygesminde – Bolig Nu.

91: Kunne man ikke gøre noget ved alle dem der lufter hunde uden snor og som heller ikke samler hundenes efterladenskaber op?

Carl: Vi har gjort opmærksom på dette på vores hjemmeside i ordensreglerne.

John konstaterede at der ikke var flere indlæg og gav ordet til formanden.

Joan takkede John for at han ville være dirigent og generalforsamlingen for god ro og orden.